



Document d'appel d'offres

Date de clôture : **Le lundi 20 avril 2026 au plus tard à 16h00, heure locale**

Lieu de dépôt des propositions : FEDEC, Rue CEPER Elig Essono, Yaoundé ((1^{er} étage de l'immeuble Ringo), en face de l'ANAFOR

Mandat : Projet de construction d'un foyer à Lolodorf

Table des matières

1. INSTRUCTIONS GENERALES ET RENSEIGNEMENTS A L'INTENTION DES SOUMISSIONNAIRES	3
1.1 Objet de la demande de propositions	3
1.2 Demande de renseignements	3
1.3 Frais de préparation de la proposition	3
1.4. Dépôt des propositions, date et heure de clôture	3
1.5 Présentation, langue et nombre de copies	3
2. Critères d'évaluation	4
2.1. Analyse de l'offre technique (80 points)	4
2.2. Analyse de l'offre financière (20 points)	4

1. INSTRUCTIONS GENERALES ET RENSEIGNEMENTS A L'INTENTION DES SOUMISSIONNAIRES

1.1 Objet de l'appel à propositions

Le présent appel d'offres (DAO) vise à retenir une entreprise expérimentée dans le bâtiment pour les besoins de construction d'un foyer scolaire à Lolodorf (Bâtiment R+1). Voir le projet joint en annexe.

1.2 Demande de renseignements

Le document d'appel d'offre peut être retiré gratuitement à la FEDEC à Yaoundé Rue CEPER Immeuble RINGO (1er étage) en face de l'ANAFOR du lundi au jeudi de 09h00 à 16h00, du vendredi de 09h00 à 14h00

Les questions relatives au présent appel à propositions devront être adressées par courriel à fedec_cam@yahoo.fr et copie à fleuramban@yahoo.fr

Toutes demandes de renseignements doivent être reçues au moins 2 jours ouvrables avant la clôture de l'appel d'offres afin qu'il soit possible d'y répondre en temps opportun.

1.3 Frais de préparation de la proposition

Les frais engagés par les soumissionnaires pour la préparation de leurs offres ne sont pas remboursables

1.4 Dépôt des propositions, date et heure de clôture

1.4.1 Dépôt: Les offres doivent être déposées en **trois exemplaires** à l'adresse physique indiquée à la première page du présent appel d'offres.

1.4.2 Date et heure de clôture: Les offres et les modifications aux offres (s'il y a lieu) ne seront acceptées par la FEDEC que si elles sont reçues au plus tard à l'heure et à la date indiquées à la première page de cet appel d'offres.

1.4.3 Responsabilité pour la soumission : Il incombe entièrement au soumissionnaire de veiller à ce que la FEDEC reçoive son offre dans les délais requis. Il ne saurait transférer cette responsabilité à d'autres parties. La FEDEC n'assume aucune responsabilité pour les offres qui sont envoyées à un endroit autre que celui prévu dans la DAO.

1.5 Présentation et langue

1.5.1 Présentation : L'offre du soumissionnaire sera rédigée en français conformément aux orientations précisées dans l'annexe A "Projet d'étude financier".

1.5.2 Prérogatives de la FEDEC

La FEDEC se réserve le droit de rejeter une offre reçue en réponse à cet appel d'offres ou de toutes les rejeter, d'entrer en négociation avec un ou plusieurs soumissionnaires soit sur une partie de l'offre ou sur tous les aspects de l'offre, d'accepter toute offre dans sa totalité ou en partie, d'annuler cette DAO, de ré-émettre cette même demande à tout moment et d'accorder un ou plusieurs contrats. Les coûts encourus par le soumissionnaire ne seront pas remboursés par la FEDEC.

1.5.3 Vérification de l'information

La FEDEC se réserve le droit de vérifier comment le soumissionnaire satisfait aux exigences et à toute autre information fournie dans son offre. Toute fausse déclaration peut avoir pour

résultat que l'offre soit déclarée non-satisfaisante ou mener à toute autre action que la FEDEC considère comme appropriée.

2. Critères d'évaluation

Deux groupes de critères seront pris en compte : Technique et financier.

2.1. Analyse de l'offre technique (80 points)

CRITERES DE NOTATION	Note/80
1. Présentation générale de l'offre	5
2. Compréhension du mandatet soumissionde tous les documents demandés	10
3. Description de 5 mandats similaires menés sur 3 pages maximum: Désignation, lieu, montant, client	20
4. Expérience du soumissionnaire: nombre d'années d'expérience, nombre de marchés similaires réalisés, qualifications techniques, CV du chef de projet, CV du chef chantier, expérience et qualification des intervenants	20
5. Organisation du chantier, planning, sécurité, méthode de travail, contrôle de qualité	10
6. References	15

Le soumissionnaire fournira les coordonnées (nom, numero telephone, adresse electronique) de deux personnes comme référence pour démontrer comment il répond aux critères recherchés. Il est recommandé que les références proviennent des clients pour lesquels des services similaires auraient été rendus.

Par ailleurs, le comité de sélection se réserve le droit de vérifier l'authenticité des informations proposées par les soumissionnaires auprès des partenaires mentionnés et en tirer toutes les conséquences qui s'imposent, y compris l'élimination immédiate des faussaires.

2.2. L'offre financière (20 points)

Le soumissionnaire devra proposer dans son offre financière, le montant Hors Taxes (HT) et TTC de sa prestation.

Au cas où l'offre financière du soumissionnaire retenu serait supérieure à l'enveloppe, le Maître d'Ouvrage se réserve le droit d'entrer en négociation avec le concerné en vue d'ajuster son offre financière à l'enveloppe budgétaire.

A côté de l'offre financière, le soumissionnaire devra fournir les documents suivants :

1. Un registre de commerce ;
2. Une attestation de conformité fiscale ;
3. Une attestation pour soumission CNPS ;
4. Un certificat de non-faillite.

MODALITES DE SELECTION DU SOUMISSIONNAIRE

Évaluation de la proposition technique (Nt)

La FEDEC procédera d'abord à l'évaluation technique et des documents annexes soumis par les soumissionnaires conformément à la grille d'évaluation ci-dessous. Une note Nt sera ainsi attribuée à chaque soumissionnaire.

Les soumissionnaires ayant obtenu une note Nt inférieure à 70/80 à l'issue de cette évaluation seront éliminés.

Seules les propositions financières des soumissionnaires ayant obtenu une note Nt supérieure ou égale à 70/80, seront examinées.

Évaluation de la proposition financière (Nf)

Les propositions financières des soumissionnaires ayant été sélectionnés après l'évaluation technique, seront évaluées ainsi qu'il suit et une note Nf sera attribuée à chaque soumissionnaire concerné.

$$Nf = (\text{Proposition financière la moins élevée} / \text{Proposition financière du candidat}) \times 20.$$

Évaluation globale de l'offre du candidat (N)

La note finale (N) de l'offre du candidat sera une combinaison de ses notes Nt et Nf, suivant la formule :

$$N = Nt + Nf$$

Les candidats seront classés par ordre décroissant selon leurs notes finales. Le soumissionnaire ayant obtenu la note finale la plus élevée, sera prioritairement retenu pour l'exécution de la prestation.

CRITERES ELIMINATOIRES

1. Absence de la déclaration sur l'honneur de non abandon des prestations
2. Note technique inférieure à 70/80
3. Fausse déclaration ou pièce falsifiée
4. Présence d'une information de l'offre financière dans l'offre technique

ANNEXES

1. Description du Projet ;
2. Extrait de l'Avant-Projet Sommaire ;
3. Cahier des Clauses Techniques ;
4. Cadres du bordereau des prix unitaires.