



## **TERMES DE RÉFÉRENCE (TDR)**

Sélection d'un ingénieur de suivi des travaux de construction  
d'un bâtiment R+1 à Lolodorf.

# 1. Contexte et justification

Dans le cadre de l'amélioration des conditions de vie et d'apprentissage des élèves du secondaire dans la localité de Lolodorf, la FEDEC envisage la construction d'un foyer moderne destiné principalement aux jeunes filles.

Ce projet vise à :

- Réduire la vulnérabilité des élèves liée à l'éloignement des établissements scolaires ;
- Offrir un cadre sécurisé, sain et propice aux études ;
- Améliorer la performance scolaire à travers de meilleures conditions d'hébergement.

La **Phase I** du projet porte sur la construction d'un bâtiment R+1. Compte tenu de la complexité technique des travaux, la FEDEC souhaite recruter un **Ingénieur Conseil** chargé d'accompagner le processus de sélection de l'entreprise qui mènera les travaux et d'assurer le suivi technique des travaux.

## 2. Objectif de la mission

### Objectif général

Aider la FEDEC pour la sélection d'un maître d'oeuvre, pour contrôler la qualité technique, la conformité et la bonne exécution des travaux de construction du foyer des élèves de Lolodorf.

### Objectifs spécifiques

- Appuyer la FEDEC dans le processus de recrutement de l'entreprise de construction ;
- Assurer le suivi et le contrôle technique des travaux ;
- Veiller au respect des normes, délais, coûts et spécifications techniques ;
- Garantir la conformité des ouvrages réalisés,
- Superviser les opérations de réception provisoire et définitive.

## 3. Missions et tâches de l'Ingénieur Conseil

### 3.1 Gestion administrative

- Veiller à la conformité administrative/demande de permis de construire et autorisations administratives,

- Contribuer à l'évaluation des offres techniques et financières ;
- Appuyer la FEDEC dans le choix de l'entreprise adjudicataire ;
- Contribuer à la négociation et à la contractualisation.

### **3.2 Gestion technique et coordination**

- Examiner les études techniques et les plans d'exécution proposées par l'entreprise ;
- Apprécier et faire des observations sur le planning détaillé des travaux ;
- Assurer des missions régulières de suivi du chantier ;
- Contrôler la qualité des matériaux (béton, armatures, menuiseries, réseaux) et des ouvrages ;
- Vérifier la conformité aux plans et normes en vigueur ;
- Superviser les phases de gros œuvre, second œuvre et finitions ;
- Assurer le contrôle spécifique des éléments sensibles (sécurité, étanchéité, stabilité);
- Organiser des réunions de chantier périodiques;
- Optimiser les dépenses et rechercher les solutions aux imprévus

### **3.4 Suivi et réception des travaux**

- Organiser les réceptions provisoire et définitive ;
- Identifier les réserves et suivre leur levée ;
- Produire un rapport final de conformité.

## **4. Résultats attendus**

- Une entreprise de construction compétente est recrutée ;
- Les travaux sont réalisés conformément aux normes et aux plans ;
- Le chantier est exécuté dans les délais et budgets prévus ;
- Un bâtiment fonctionnel, sécurisé et de qualité est livré.

## **5. Livrables**

- Rapport d'analyse des offres
- Rapport de démarrage des travaux
- Rapports bi-mensuels de suivi
- Procès-verbaux des réunions de chantier
- Rapports de réception provisoire et définitive
- Rapport de fin de mission (plans conformes, procès-verbaux, certificats)

## 6. Durée de la mission

La mission couvrira toute la durée des travaux, estimée à **6 mois** incluant :

- Phase de recrutement de l'entreprise
- Phase d'exécution
- Phase de réception

## 7. Profil de l'Ingénieur Conseil

### Qualifications

- Diplôme d'ingénieur en génie civil ou équivalent (Bac+5 minimum)
- Inscription à l'Ordre des ingénieurs (souhaitée)

### Expérience

- Minimum **5 ans d'expérience** en suivi de travaux de bâtiment
- Expérience avérée dans les projets similaires (internats, écoles, bâtiments publics)
- Expérience en passation de marchés

### Compétences

- Expertise technique en ingénierie et construction;
- Capacité d'analyse technique et financière;
- Bonne capacité de rédaction de rapports;
- Maîtrise des réglementations (urbanisme, environnement sécurité);
- Disponibilité pour des visites régulières sur site;

- Organisation, rigueur et autonomie pour assurer le suivi administratif et technique.

## 8. Modalités de soumission

Les candidats intéressés devront soumettre :

- Une lettre de motivation
- Un CV détaillé
- Des références de missions similaires
- Une offre technique (méthodologie)
- Une offre financière

*Les candidatures doivent être envoyées par voie électronique à l'adresse : [fedec\\_cam@yahoo.fr](mailto:fedec_cam@yahoo.fr) au plus tard le 18 mai 2026 à 10h précises.*

## 9. Critères de sélection (/100 pts)

- Qualifications académiques et nombre d'années d'expérience en tant qu'ingénieur (20/100);
- Qualifications techniques, expériences missions similaires (30/100)
- Compréhension de la mission et méthodologie (15/100)
- Références 15/100
- Offre financière (20/100)

## 10. Modalités de collaboration

- L'ingénieur conseil agit en tant que tiers indépendant vis-à-vis du maître d'ouvrage et des entreprises ;
- Toute non-conformité constatée doit être signalée immédiatement à la Fondation et suivie des recommandations correctives ;
- L'Ingénieur Conseil travaillera sous la supervision directe du Directeur de la **FEDEC**.
- Il rend compte directement à celui-ci.